

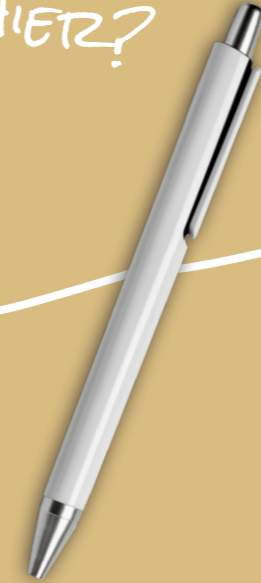


## Stap 1. Kies je CANVAS en stap in

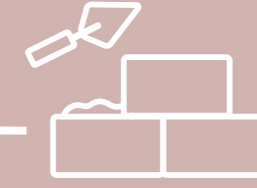


## Stap 2. Voeg opties toe aan je woning

TEKEN JE HIER?



## Stap 3. Vastleggen afspraken en levering



## Stap 4. Bouwen en opleveren

- Je neemt een optie op het bouwnummer van jouw keuze (14 dagen geldig).
- Je tekent een deelnameverklaring bij de makelaar. Je betaalt aan KUUB een instapbijdrage van € 2.500.<sup>1</sup>
- Je hebt een intakegesprek met KUUB, ter kennismaking en voor nadere uitleg.

- In het optieboek geef je aan wat je wilt toevoegen of wijzigen aan jouw huis. Kies bijvoorbeeld een keuken, badkamer en toilet, een uitbouw en meer.
- De aannemer neemt naast je gekozen opties, ook de binnenafwerking met je door. Denk aan keuzes over aansluitpunten, wandafwerking, binnendeuren en meer. Je ontvangt een meer-/minderwerkoverzicht van jouw keuzes en kosten.

- KUUB plant een moment in met jou voor het tekenen van de koop-, aanneem- en ontwikkelovereenkomst.
- Zodra 70% verkocht is en de overige opschortende voorwaarden<sup>2</sup> vervuld zijn, nodigt de projectnotaris je uit voor het tekenen van de akten van levering en (eventueel) hypotheek.<sup>3</sup>

- Start bouw.
- KUUB organiseert voor en tijdens de bouw meerdere themabijeenkomsten voor jou en je burens, o.a. workshops met de landschapsarchitect voor de inrichting van een deel van het binnengebied. Zo leer je je burens alvast kennen voordat je er gaat wonen!
- Tijdens de bouw organiseert KUUB meerdere kijkdagen waarop je met vrienden en familie de bouwplaats mag bezoeken.
- Oplevering van jouw persoonlijke CANVAS!

<sup>1</sup> Dit bedrag betaal je voor de geleverde diensten die KUUB heeft voorgefinancierd. Het bedrag wordt in mindering gebracht op de uiteindelijke koopsom. De verrekening hiervan vindt plaats bij het notariële transport.

<sup>2</sup> De overige opschortende voorwaarden zijn: bouwrijpe grond, Woningborg-certificaat en onherroepelijke omgevingsvergunning.

<sup>3</sup> Vanaf dit moment betaal je maandelijks eventuele hypotheeklasten en wordt een deel van je hypotheekbedrag om de aannemer te betalen in een bouwdepot gezet. Heb je nog een koop- of huurhuis? Dan kan het zijn dat je dubbele maandlasten hebt tot het moment van verhuizen. Een financieel adviseur kan je hierover adviseren.